

LA SIA S.p.A.
Viale Luigi Schiavonetti n. 286
00173 Roma
Codice Fiscale e Partita IVA: 08207411003
Registro delle Imprese di Roma: 08207411003
Numero R.E.A. : RM-1080474
Capitale sociale: € 2.000.000,00 i.v.

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI
IN OCCASIONE DELL'APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI ESERCIZIO CHIUSO
AL 31 DICEMBRE 2024, REDATTA AI SENSI DELL'ART. 2429, COMMA 2, C.C.

Signori Azionisti,

per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024 l'attività del Collegio Sindacale è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle "Norme di comportamento del collegio sindacale di società non quotate" emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, in quanto, pur essendo la Società LA SIA SPA quotata su "Euronext Growth Milan" (EGM), mercato organizzato e gestito da Borsa Italiana, la stessa non è normativamente qualificabile come Soggetto Emittente ai sensi del D.Lgs. 58/1998 (TUF).

Il Collegio Sindacale è stato nominato dall'Assemblea degli Azionisti del 19 maggio 2023 nella seguente composizione: Dott. Luca Civitelli quale Presidente, Dott. Stefano Fiorini e dal Dott. Federico Albini quali Sindaci Effettivi, e Dott.ssa Concetta Loprete e Dott. Valentino Pannacci quali Sindaci Supplenti, con termine del mandato con l'approvazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025.

In data 1° ottobre 2024 il Sindaco effettivo Dott. Stefano Fiorini ha rassegnato le proprie dimissioni con efficacia immediata, per motivi personali. Ai sensi di legge, al Dott. Stefano Fiorini è subentrato il Sindaco supplente Dott.ssa Concetta Loprete. Nel corso dell'Assemblea per l'approvazione del bilancio al 31.12.2024 la Società dovrà provvedere alla necessaria integrazione del Collegio Sindacale, ai sensi di quanto previsto dalle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

L'incarico di revisione legale de LA SIA S.p.A. ("La Sia" o "Società") è affidato alla società di revisione BDO ITALIA S.p.A., che è stata nominata in data 19 maggio 2023 per la revisione legale dei bilanci dei tre esercizi 2023 - 2024 e 2025 e, quindi, fino all'approvazione del bilancio relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025.

Viene sottoposto al Vostro esame il bilancio di esercizio de LA SIA S.p.A. al 31.12.2024, il cui progetto è stato approvato dal Consiglio di Amministrazione in data 25 marzo 2025, redatto in conformità ai principi contabili internazionali (*International Accounting Standards e International Financial Reporting Standards*) emessi dallo *International Accounting Standard Board (IASB)* ed omologati dall'Unione Europea, che ne disciplinano la redazione, bilancio che evidenzia un Risultato netto d'esercizio positivo di € 1.021.619.

Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.

Nel corso dell'esercizio 2024, il Collegio Sindacale ha svolto le attività di competenza tenendo cinque riunioni nei mesi di febbraio, aprile, maggio, luglio e ottobre 2024.

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile e sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle riunioni assembleari e del consiglio di amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, con l'ausilio del *Chief Financial Officer*, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e dalla sua controllata e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo ottenuto informazioni circa l'andamento della società controllata "Seven Consulting Sh.p.k." (le cui quote, pari al 100% del capitale sociale di detta società controllata di diritto albanese, sono state acquistate da La Sia SpA in data 4.7.2023) e, dai flussi informativi raccolti, non si sono evidenziati profili di criticità.

Abbiamo scambiato tempestivamente dati e informazioni con il soggetto incaricato della revisione legale rilevanti per lo svolgimento della nostra attività di vigilanza.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo vigilato sull'osservanza delle regole che disciplinano le Operazioni con Parti Correlate (OPC), altresì oggetto di specifica funzione dell'apposito Comitato e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire. Si rileva che la Società ha adottato la procedura interna in materia di operazioni con Parti Correlate in conformità a quanto previsto dall'articolo 13 del Regolamento Emittenti Euronext Growth Milan (la procedura in materia di OPC è stato oggetto di specifica delibera di approvazione nella riunione del Consiglio di Amministrazione del 2.8.2023 e di delibera di riapprovazione nella successiva riunione consiliare del 4.8.2023 a seguito della nomina del Consigliere indipendente).

Non sono pervenute denunce dai Soci ex art. 2408 c.c. . Non si è dovuto intervenire per omissioni dell'Organo di Amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.

Non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma settimo, c.c.

Non abbiamo effettuato segnalazioni all'organo di amministrazione ai sensi e per gli

effetti di cui di cui all'art. 25-octies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14. Il Collegio Sindacale non ha ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui art. 25-novies d.lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, o ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 30-sexies d.l. 6 novembre 2021, n. 152, convertito dalla legge 29 dicembre 2021, n. 233, e successive modificazioni.

Nell'esercizio 2024 la Società ha portato avanti il progetto di riorganizzazione delle "business line" che ha richiesto una profonda fase di analisi delle esigenze del mercato, la valutazione delle strutture organizzative interne, la loro rispondenza alle esigenze attuali e la valutazione delle performance espresse nella gestione del business corrente. Ciò ha portato ad un forte incremento del contributo al Valore della Produzione dovuto alle attività relative al settore Civile, ed in particolare al Civile Pubblico, a fronte di un decremento della componente Telco. Positivo è stato anche l'apporto delle attività svolte sulle fonti rinnovabili anche se hanno subito una flessione rispetto alle attese dovuta alle modifiche del contesto normativo in ambito rinnovabili. Questi tre fattori hanno permesso di riequilibrare le componenti della produzione tra le diverse aree di business, rispettivamente Telco, Civile e Utilities&Infrastructures.

Nel 2024 La SIA ha proseguito il percorso di sviluppo e diversificazione in linea con gli obiettivi strategici di piano. Il valore della produzione consolidato ha raggiunto i 15,6 milioni di Euro grazie al processo di diversificazione del business e di espansione in nuovi settori, che è proseguito durante tutto il 2024. Sono stati acquisiti nuovi clienti - anche in nuovi mercati - determinando così il duplice effetto di ridurre l'esposizione verso alcuni clienti e di ampliare il portafoglio. La componente di Ricavi relativi alla business line Civil al 31 dicembre 2024 si è attestata a 7,3 milioni di Euro, pari al 47% dei ricavi complessivi e quella della Utilities & Infrastructures a 2,3 milioni di Euro, pari al 15% dei ricavi complessivi, entrambe in netta crescita rispetto alle relative percentuali del 31% e dell'8% dei ricavi al 31 dicembre 2023, e quella della Telco è scesa a 5,9 milioni di Euro, pari al 38% dei ricavi e in diminuzione rispetto al 61% dei ricavi Telco al 31 dicembre 2023, in linea con il piano di diversificazione del business.

Si conferma infine che la concentrazione del primo cliente si è ridotta dal 47% nel 2023 al 24% nel 2024.

Nel corso del 2024, La SIA SPA si è aggiudicata contratti di rilievo nel settore delle telecomunicazioni e dell'ingegneria civile e ha ottenuto significativi risultati anche nell'ambito delle gare pubbliche aggiudicandosi, in partnership con altre società, appalti d'ingegneria per enti statali, provinciali e comunali. In particolare:

- nel settore CIVIL, si è aggiudicata contratti di valore complessivo di Euro 3 Milioni, tra cui 2 importanti contratti con Agenzia Del Demanio per lavori di Manutenzione straordinaria di beni di proprietà dell'agenzia stessa. Ha siglato contratti con clienti come Ministero della Difesa, Aeronautica Militare, Sport e Salute SpA, ENAV SpA, Giubileo 2025 SpA, Provincia di Monza e Brianza oltre che confermare la partnership con Poste Italiane SpA;
- nel settore Telco, La SIA si è aggiudicata importanti contratti per il progetto Cortina 2026 per il cliente Leonardo SpA, all'interno del piano di Sviluppo della rete TETRA per il progetto interforze, lo sviluppo di una rete di videosorveglianza "smart city"

nella città di Genova (Euro 1,5 milioni) e un nuovo contratto con Railway SpA;

- nel settore Utility&Infrastructures, la Società si è aggiudicata contratti di rilevante interesse per il cliente AMPLIA SpA /TECNE SpA per la progettazione e messa in sicurezza di un immobile ricadente nell'area di costruzione della Gronda di Genova, un'opera infrastrutturale in progetto relativa alla costruzione di una nuova autostrada a nord del capoluogo ligure, a cui si aggiungono nuove lavorazioni in ambito RAIL per lo sviluppo del riammodernamento di Stazioni Ferroviarie sulla Tratta Firenze La Spezia per FFSS.

In data 15 gennaio 2024 la Società ha comunicato l'approvazione del Calendario degli eventi societari relativi all'anno 2024.

In data 5 aprile 2024 la Società ha approvato i criteri applicativi per la valutazione dell'indipendenza degli Amministratori.

L'Assemblea degli Azionisti di La SIA S.p.A. tenutasi il 23.4.2024, che ha approvato il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2023 e ha deliberato la destinazione del risultato di esercizio, ha altresì deliberato l'aumento da quattro a cinque del numero dei membri del Consiglio di Amministrazione e ha nominato la Dott.ssa Barbara Ricciardi quale nuovo Consigliere indipendente, che rimarrà in carica sino alla naturale scadenza del Consiglio di Amministrazione e, pertanto, sino alla data dell'Assemblea convocata per l'approvazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025. L'ampliamento dell'organo amministrativo, oltre a tener conto della struttura societaria e del contesto di mercato, è stato finalizzato (i) ad avere una composizione quali-quantitativa del board tale per cui il numero di consiglieri non esecutivi sia tale da garantire che il loro giudizio possa avere un peso significativo nell'assunzione delle decisioni consiliari; (ii) a migliorare il dialogo consiliare; (iii) a poter beneficiare di ulteriori competenze all'interno del Consiglio di Amministrazione, a vantaggio sia della Società che degli Azionisti.

In data 26 settembre 2024 la Società ha approvato la Relazione finanziaria semestrale al 30.6.2024 sottoposta a revisione contabile volontaria limitata da parte della società di revisione BDO Italia S.p.A. .

Per quanto concerne i principali avvenimenti successivi al 31 dicembre 2024, il Collegio Sindacale riferisce quanto segue:

- il 12 febbraio 2025 è stato sottoscritto l'accordo vincolante per l'acquisto da parte di Mare Group Spa del 70,6% delle azioni di La SIA da CSE Holding S.r.l. (holding che fa capo a Maurizio Ciardi), Aspasia S.r.l. (holding che fa capo a Mario Rampini) e GLSR S.r.l (holding che fa capo a Riccardo Sacconi), con un corrispettivo per l'82,3% in concambio azionario e per il 17,7% in denaro. A seguito del closing, sarà avviata la prima OPAS tra società quotate su EGM. Riguardo al restante 29,4% del capitale sociale, saranno offerte, alle medesime condizioni dell'accordo con CSE Holding S.r.l., Aspasia S.r.l. e GLSR S.r.l., per ogni lotto minimo di 500 azioni La SIA, 320 azioni Mare Group, oltre a un conguaglio di Euro 310,00, incorporando un premio del 16,7% rispetto al prezzo di chiusura di La SIA del 12 febbraio 2025;
- il 18 febbraio 2025 La SIA ha comunicato di aver ricevuto in data 14 febbraio 2025 comunicazione da parte dell'azionista NextStage AM, ai sensi dell'art. 15 dello Statuto Sociale, circa il superamento (avvenuto in data 13 febbraio 2025) della soglia rilevante del 10% del capitale sociale rappresentativo di azioni che conferiscono

diritto di voto, detenendo n. 567.000 azioni ordinarie della Società, pari al 10,0061% del relativo capitale sociale;

- nella riunione del Consiglio di Amministrazione del 12 marzo 2025 la Società ha approvato l'adozione di un sistema Anticorruzione adempiente lo standard ISO 37.001:2016 con conseguente nomina del Responsabile Anti Corruzione;
- il Consiglio di Amministrazione del 25.3.2025 che ha approvato il progetto di Bilancio dell'esercizio 2024 e il Bilancio Consolidato ha altresì deliberato di approvare il Report Integrato di sostenibilità 2024 contenente informazioni relative a temi economici, ambientali, sociali, al personale, al rispetto dei diritti umani e alla lotta contro la corruzione nella misura necessaria ad assicurare la comprensione delle attività della Società.

Nel corso dell'attività di vigilanza, svolta dal Collegio Sindacale anche mediante la partecipazione a tutte le riunioni assembleari e consiliari tenutesi nel corso del 2024, non sono emerse omissioni, fatti censurabili, irregolarità o ulteriori fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

Non essendogli demandata la funzione di revisione legale, il Collegio Sindacale ha vigilato sull'impostazione generale del bilancio di esercizio e del bilancio consolidato, sulla sua generale conformità alla legge, per quanto concerne la sua formazione e la sua struttura e, a tale riguardo, non vi sono osservazioni particolari da riferire. Il Collegio Sindacale ha verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e, anche a tale riguardo, non vi sono osservazioni da riferire.

L'Organo di Amministrazione ha reso disponibili, in data 25 marzo 2025, ed approvato, in pari data, i seguenti documenti relativi, sia al progetto del bilancio di esercizio, sia al progetto del bilancio consolidato, dell'esercizio 2024 con riferimento a:

- Relazione sulla Gestione al 31.12.2024
- Relazione sulla situazione finanziaria;
- Prospetti della situazione patrimoniale e finanziaria;
- Prospetti della situazione economica;
- Rendiconto finanziario;
- Prospetto delle variazioni del Patrimonio netto;
- Note esplicative.

La società di revisione BDO Italia S.p.A. ha rilasciato, sempre in data odierna 9 aprile 2025, le proprie relazioni ex art. 14 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, senza modifica, che attestano che il bilancio di esercizio ed il bilancio consolidato sono redatti con chiarezza e in conformità alle norme che ne disciplinano la redazione e rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria, il risultato economico e i flussi di cassa della Società e del Gruppo per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024. Le predette relazioni contengono, altresì, l'attestazione che la Relazione sulla gestione è coerente con il bilancio di esercizio.

Nell'ambito della richiamata relazione di revisione, la BDO ITALIA S.p.A. ha rappresentato di essere indipendente rispetto alla Società in conformità alle norme ed ai principi in materia di etica e di indipendenza applicabili, con riferimento all'ordinamento italiano, alla revisione contabile del bilancio. In proposito il Collegio Sindacale ritiene

sussistente il requisito di indipendenza della società di revisione.

In aggiunta a quanto sopra, con riferimento al bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, il Collegio Sindacale attesta:

- di aver vigilato sull'impostazione generale data al bilancio, sulla sua generale conformità alle norme di legge in vigore in Italia, per quel che riguarda la sua formazione e la sua struttura tramite verifiche dirette e informazioni assunte con regolarità dalla società di revisione e, a tal riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- di aver verificato l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- che gli Amministratori, nella redazione del bilancio di esercizio, non hanno derogato alle previsioni del principio contabile internazionale IAS 1;
- che gli Amministratori hanno fornito specifiche informazioni in merito alle Operazioni con Parti Correlate poste in essere nel corso dell'esercizio 2024 e hanno evidenziato che tutte le operazioni intrattenute con Parti Correlate sono state effettuate nell'ambito di rapporti commerciali conclusi a normali condizioni di mercato. Hanno altresì precisato che dette operazioni effettuate non sono qualificabili né come atipiche né come inusuali;
- che gli Amministratori hanno fornito specifiche informazioni in merito agli eventi successivi alla data del 31.12.2024, ai rischi a cui la Società è esposta e alla prevedibile evoluzione della gestione nel corso dell'esercizio 2025.

Osservazioni e proposte in ordine alla approvazione del bilancio di esercizio

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta e il giudizio espresso nella relazione di revisione rilasciata dal soggetto incaricato della revisione legale dei conti, invitiamo gli Azionisti ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2024, così come redatto dagli Amministratori e approvato nella riunione del CdA del 25 marzo scorso.

Il Collegio Sindacale concorda, infine, con la proposta del Consiglio di Amministrazione circa la destinazione del risultato d'esercizio che prevede di destinare l'intero importo dell'utile netto, pari ad € 1.021.619, alla riserva straordinaria.

Questa relazione è stata condivisa e licenziata con il consenso unanime di tutti i membri del Collegio Sindacale, composto dal Dott. Luca Civitelli (Presidente), dal Dott. Federico Albinì (Sindaco effettivo) e dalla Dott.ssa Concetta Loprete (Sindaco effettivo), ma verrà sottoscritta dal solo Presidente a nome dell'intero Collegio Sindacale, in quanto il Collegio si è riunito in modalità audio-video conferenza.

Arezzo, 9 aprile 2025

Per il Collegio Sindacale:

Il Presidente: *Dott. Luca Civitelli*

